



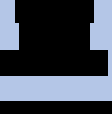
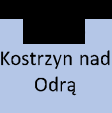
**Załącznik numer 1. Katalog osób uprawnionych lub potencjalnie uprawnionych do wypłaty rekompensaty.**

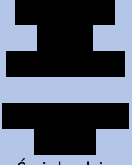

Kolorem niebieskim oznaczono nieruchomości podlegające zajęciu na potrzebę realizacji Inwestycji, co do których uprawnienie do wypłaty rekompensaty zaktualizuje się po wydaniu decyzji ustalającej wysokość odszkodowania za nieruchomość, tj. w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja ZRID stała się ostateczna.

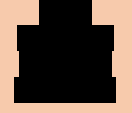

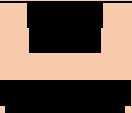
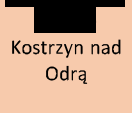
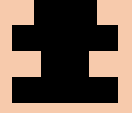

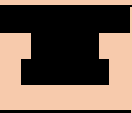

Kolorem zielonym zaznaczono, nieruchomość, do której Inwestor otrzymał wniosek o wykup zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej.

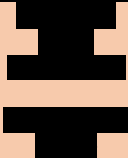
Kolorem pomarańczowym oznaczono nieruchomości które znajdują się w zasięgu oddziaływania Inwestycji, co do których zostanie wprowadzone ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości, zaś uprawnienie do wypłaty odszkodowania zaktualizuje się po wydaniu decyzji ZRID, w której zostanie określony sposób ograniczenia korzystania z nieruchomości, w przypadku złożenia przez uprawnionego wniosku o wykup całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej.

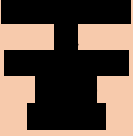
Kolorem szarym oznaczono PAP, na którego realizacja może potencjalnie oddziaływać i który zostanie poddany monitoringowi oddziaływania. Dla PAP planuje się zastosowanie niefinansowych działań kompensacyjnych (szerzej PPNiP Rozdział 4.2.3. Oddziaływania na pozostałe podmioty).

<b>Katalog osób uprawnionych oraz potencjalnie uprawnionych do wypłaty odszkodowania</b>						
Lp.	Kategoria PAP	Oddziaływania	Status	Zaproponowana kompensata	Uprawnienie i obszar zajęcia/ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości	Łączna kwota kompensaty
1.	  Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Współwłaściciele nieruchomości na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej	Odszkodowanie za utracone prawo własności nieruchomości, zgodnie z treścią art. 12 ust 4f specustawy drogowej	Odszkodowanie za nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa  Działka numer 351/1 – zajęcie 0,0025 ha, co stanowi 3,36 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*
2.	  Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Właścicielka nieruchomości	Odszkodowanie za utracone prawo własności nieruchomości zgodnie z treścią art. 12 ust 4f specustawy drogowej	Odszkodowanie za nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa  Działka numer 394/83 i 394/84 – zajęcie 0,0169 ha, co stanowi 100 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*

3.	 Świebodzin	Bezpośrednie, nieistotne	Właściciel nieruchomości	Odszkodowanie za utracone prawo własności nieruchomości zgodnie z treścią art. 12 ust 4f specustawy drogowej	Odszkodowanie za nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa  Działka numer 394/87 i 394/88 – zajęcie 0,0422 ha, co stanowi 8,6 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*
4.	<b>Miasto i Gmina Kostrzyn nad Odrą</b>  ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Właściciel nieruchomości	Odszkodowanie za utracone prawo własności nieruchomości zgodnie z treścią art. 12 ust 4f specustawy drogowej	Odszkodowanie za nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa Działki numer:  62/1 - zajęcie 0,0187 ha, co stanowi 3,10 % całkowitej powierzchni nieruchomości  394/90 - zajęcie 0,0114 ha, co stanowi 6,85 % całkowitej powierzchni nieruchomości  394/85 i 394/86- zajęcie 0,2304 ha, co stanowi 100 % całkowitej powierzchni nieruchomości  390/12- zajęcie 0,0017 ha, co stanowi 0,06 % całkowitej powierzchni nieruchomości  344/1- zajęcie 0,0234 ha, co stanowi 17,22 % całkowitej powierzchni nieruchomości  345/4- zajęcie 0,0401 ha, co stanowi 19,36 % całkowitej powierzchni nieruchomości  345/6- zajęcie 0,0066 ha, co stanowi 0,24 % całkowitej powierzchni nieruchomości  346/12- zajęcie 0,0175 ha, co stanowi 2,45 % całkowitej powierzchni nieruchomości  394/92 – zajęcie 0,0507 ha, co stanowi 0,63 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*
5.	 Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Właściciel nieruchomości	Złożony wniosek o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości co do których ogranicza się sposób korzystania  Działka numer 350 – łącznie zajęcie 48,8 m <sup>2</sup> , co stanowi 6,74 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*

6.	  Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Współwłaściciele nieruchomości na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej	Możliwość złożenia wniosku o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości co do których ogranicza się sposób korzystania  Działka numer 352/1 – łączne zajęcie 7,70 m <sup>2</sup> , co stanowi 1,69 % całkowitej powierzchni nieruchomości  Działka numer 351/2 – łączne zajęcie 7,90 m <sup>2</sup> co stanowi 1,11% całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*
7.	  Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Właściciel nieruchomości	Możliwość złożenia wniosku o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości co do których ogranicza się sposób korzystania  Działka numer 349 – łączne zajęcie 15,39 m <sup>2</sup> , co stanowi 2,18 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*
8.	  Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Współwłaściciele nieruchomości na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej	Możliwość złożenia wniosku o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości co do których ogranicza się sposób korzystania  Działka numer 348/1 – łączne zajęcie 5,30 m <sup>2</sup> , co stanowi 0,86 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*
9.	  Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Współwłaściciele nieruchomości na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej	Możliwość złożenia wniosku o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości co do których ogranicza się sposób korzystania  Działka numer 347 – łączne zajęcie 16,73 m <sup>2</sup> , co stanowi 2,43 % całkowitej powierzchni nieruchomości Działka numer 336/102 – łączne zajęcie 18,50 m <sup>2</sup> , co stanowi 60 % całkowitej	Brak danych*

					powierzchni nieruchomości	
10.	 Świebodzin	Bezpośrednie, nieistotne	Właściciel nieruchomości	Możliwość złożenia wniosku o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości co do których ogranicza się sposób korzystania  Działka numer 394/89 – łączne zajęcie 2.483,26 m <sup>2</sup> , co stanowi 55,29 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*
11.	<b>Miasto i Gmina Kostrzyn nad Odrą</b>  ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą	Bezpośrednie, nieistotne	Właściciel nieruchomości	Możliwość złożenia wniosku o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości co do których ogranicza się sposób korzystania Działki numer:  390/7 – łączne zajęcie 12,51 m <sup>2</sup> , co stanowi 0,18 % całkowitej powierzchni nieruchomości  62/2 – łączne zajęcie 200,86 m <sup>2</sup> , co stanowi 3,43 % całkowitej powierzchni nieruchomości  345/5 – łączne zajęcie 184,64 m <sup>2</sup> , co stanowi 11,06 % całkowitej powierzchni nieruchomości  344/2 – łączne zajęcie 2,64 m <sup>2</sup> , co stanowi 0,23 % całkowitej powierzchni nieruchomości  390/13 – łączne zajęcie 18,08 m <sup>2</sup> , co stanowi 0,06 % całkowitej powierzchni nieruchomości  394/93 i działka 394/91 – łączne zajęcie 2157,07 m <sup>2</sup> , co stanowi 2,67 % całkowitej powierzchni nieruchomości	Brak danych*

12.	<p><b>Miasto i Gmina Kostrzyn nad Odrą</b> ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą</p> 	Bezpośrednie, nieistotne	<p>Właściciel Nieruchomości</p> <p>Użytkownik wieczysty nieruchomości</p>	Możliwość złożenia wniosku o nabycie całej nieruchomości zgodnie z treścią art. 124 ust 5 UGN wzw. z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej	<p>Odszkodowanie w wysokości wartości nieruchomości oraz utraconego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości co do której ogranicza się sposób korzystania Działki numer:</p> <p>378 – łączne zajęcie 18,50 m<sup>2</sup>, co stanowi 0,76 % całkowitej powierzchni nieruchomości</p>	Brak danych*
13.	<p><b>Muzeum Twierdzy Kostrzyn</b> ul. Graniczna 1 66-470 Kostrzyn nad Odrą</p>	Bezpośrednie	PAP, który w związku z realizacją Projektu może potencjalnie stracić przychód	Wystąpienie o wypłatę rekompensaty w oparciu o ogólne mechanizmy przewidziane Ustawą Kodeks cywilny	Odszkodowanie pieniężne za szkody faktycznie poniesione oraz zysk, który utracili na skutek realizacji Projektu	Brak danych*

\*odszkodowanie zostanie ustalone przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego